

Nicolas Maupetit, maire

Bilan d'actions du mandat.

Au niveau des finances, il a assuré qu'elles sont saines.

Grâce à cette nouvelle situation financière, le désendettement continue de s'améliorer, passant même de 1671 € par habitant à 1000 cette année, et une prévision de 800 € fin 2020. La majorité de nos emprunts ayant des taux très bas, cela va nous permettre de voir l'avenir sereinement, grâce aussi aux subventions d'investissement obtenues de l'Etat, de la Région et du Département, pouvant aller jusqu'à 80%.

L'opération Bistrot des Halles nous tient à cœur, c'est un projet qui donne du sens à notre volonté de dynamiser le commerce de proximité dans notre centre-ville. Vous en verrez la concrétisation au printemps prochain.

Au lotissement communal du Fief du Rocher, aujourd'hui la quasi-totalité des parcelles sont vendues, soit 14 sur 20 et quelques réservations en cours. Les décisions de baisser le coût du m2 et de diviser des parcelles ont été très positives.

Le projet ambitieux, intergénérationnel **de l'Espace de La Gare**, sur l'ancienne friche ferroviaire, va voir un espace fitness, un city stade, un théâtre de verdure, c'est le symbole de l'aménagement d'une ville, du vivre ensemble. Engagé sur deux exercices budgétaires, il sera terminé au printemps 2021.

La gendarmerie. Le permis de construire a été accordé en novembre dernier pour l'ensemble du programme gendarmerie et projet habitat. Nous espérons voir la pose de la première pierre avant la fin du premier trimestre 2020. Bien d'autres actions ont été menées ou sont en cours, il a retenu les plus significatives.

Perspectives

L'étude de stratégie urbaine et valorisation du patrimoine, va permettre de redonner de l'attractivité au centre-ville tant au niveau de l'habitat ancien qu'à celui du commerce de proximité.

Puis il a développé des axes pour l'avenir avec **la mise en place d'une instance supra-communale** pour faire converger les politiques de mutualisation.

Il est revenu sur les évolutions en cours au niveau **des établissements de santé**, Hôpital des Collines Vendéennes et EHPAD du Bon Accueil, qui réfléchissent à un rapprochement avec la mise en place de conventions. Il a tenu à saluer les acteurs économiques et à remercier tout particulier les différentes associations. Cet ensemble **de forces vives** contribue au dynamisme de la ville.

Puis Nicolas Maupetit a évoqué son départ de la mairie.

« J'ai pris cette décision parce que j'ai une haute idée de la fonction de Maire, de l'engagement et de la disponibilité que cela exige au quotidien.

Mes nouvelles activités professionnelles ne me permettent pas d'exercer ce si beau mandat comme je le souhaiterais.

Une page se tourne, je suis heureux et fier du travail effectué ensemble, je pars avec le goût de l'inachevé mais le sentiment du devoir accompli.

Vive La Châtaigneraie ».